REPUBLIQUE DU BENIN
COUR D'APPEL DE COTONOU

Immeuble Kougblénou, Ganhi
sec.ca-cotonou@justice.bj
https://ca-cot.justice.bj

ROLE D'AUDIENCE

Composition
Président : Agboton Alexis METAHOU
Assesseurs : Abdoubaki ADAM-BONGLE ET Assogba Mathieu KAKPO
Greffier : Mitondé Aurelien Franck DAGA

MATIERE: **PROPRIÉTÉ FONCIÈRE**
FORMATION: **1ÈRE SECTION DROIT DE PROPRIETE FONCIERE**

DATE ET HEURE: **01 DÉCEMBRE 2026 09:00**
SALLE: **DJIBRIL MORIBA**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	CA-COT/RG/2022/0124 145/A/01	OLAFA Koudous Olawolé FATAHOU Agnidé	CHANGO Joachim CHANGO Mathieu		Confirmation de droit de propriété	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
2.	CA-COT/RG/2022/0137 ALLA/2014/RG/1445	DANSOU Jacques AHOUIDJI Hospice	SESSOU Bernard DONHOUEDE Zacharie		Confirmation de droit de propriété	
3.	CA-COT/RG/2022/0155 ALLA/2012/RG/1149	AZINNON Kini	KPOZE Sossi		Confirmation de droit de propriété	
4.	CA-COT/RG/2023/0037 POBE/2019/RG/0520	ALLACHE Ossekola Jossaya	ELEGBEDE Thimothée		Confirmation de droit de propriété	
5.	CA-COT/RG/2023/0048 ALLA/2020/RG/0057	HOUNSOU Jean	ADONGLE Anagonou		Confirmation de droit de propriété	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
6.	CA-COT/RG/2023/0103 POBE/2022/RG/0166	AKODOU Albert	LALI Cathérine HOUMENOU Fatokou LALI Suzane		Confirmation de droit de propriété	
7.	CA-COT/RG/2024/0015 POBE/2019/RG/0618	OLAOSSI F. Augustin FAGBOHOUN Séfou	DAGA Chonkpui Philomène KADI Comlanvi Alain		Confirmation de droit de propriété	
8.	CA-COT/RG/2024/0027 POBE/2020/RG/0206	AGBO Olabiyi Robert	ADJAÏ Moïba ADJAÏ Souraïbou		Confirmation de droit de propriété	
9.	CA-COT/RG/2025/0015 ALLA/2021/RG/0709	ZINSOU Agnikè AKOHOUHOUE Valentin ZINSOU Afiavi ZINSOUDAHO Michel	GBENOU Akouavi		Confirmation de droit de propriété	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
10.	CA-COT/RG/2025/0017 029/2022	AGOSSOU Innocent	HOUEDOGBE Séraphin HADJETE Paulin HADJETE Mathieu		Opposition à l'arrêt	
11.	CA-COT/RG/2025/0031 ALLA/2021/RG/0559	NOUNAGNONHOU Hypolite NOUNAGNONHOU Hyacinthe	ADANDE Elie Sunday		Confirmation de droit de propriété	
12.	CA-COT/RG/2025/0034 004/RG/2016	GNANSOUNOU Godonou Okou	OGOUCHI Samuel Lanjorin KOUTHON Hounsa		Opposition	
13.	CA-COT/RG/2025/0038 4230/RG/17	TOVISSANOU Kpokpogbé	TOVIEGBE A. André Saturnin GBENATO Prisca		Confirmation de droit de propriété	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
14.	CA-COT/RG/2025/0061 ALLA/2024/RG/0212	MEDJI ASSOGBA Victorin	DEGNON Ayitèyèlo Robert HOUNDONOUGBO Gilbert HOUNDONOUGBO P. Lucien		Confirmation de droit de propriété	
15.	CA-COT/RG/2025/0090 ALLA/2022/RG/0157	MAHINU Mathias GANDAGBE Sagbo	DADJI Sahara HOUESSOU Francis HOUNDEKON Sévérin		Confirmation de droit de propriété	
16.	CA-COT/RG/2026/0239 190/2024	OGOUBIYI Yéssouf OGOUDARE Ogoudélé	FATOKOUN Àlatundji Idrissi		Confirmation de droit de propriété	
17.	CA-COT/RG/2026/0240 1748/RG/2019	KEKE Toussaint KEKE Cosme	ADEYEMI Waïdi	***Volontaire*** HERITIERS ADJIGNON KEKE	Confirmation de droit de propriété	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
18.	CA-COT/RG/2026/0241 CALA/2017/RG/1584	AZANKPO Thomas AZANKPO Joseph	BADJO Salako HOUNKPODEGNI Thomas AHOUNOU Lokossou SOKPIN Barnabé Et Autres		Confirmation de droit de propriété	
19.	CA-COT/RG/2026/0243 CALA/2022/RG/1068	HOUNKPONOU Léon AVOCETIEN Simon HOUNTONDJI Innocent HOUNTONDJI Mahoutin	HOUNTONDJI Richard HOUNTONDJI Toussaint	***Volontaire*** AGOUNADJO Célestin AGOUNADJO Bienvenu AGOUNADJO Daniel AGOUNADJO Antoine	Confirmation de droit de propriété	
20.	CA-COT/RG/2026/0244 116/A/2004	OLAHITAN Adjadi	LAKATAN A. Benoît		Confirmation de droit de propriété	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
21.	CA-COT/RG/2026/0245 ALLA/2022/RG/0178	ALLADE Félix LODONOU Romain	QUENUM Kossivi Rock		Confirmation de droit de propriété	
22.	CA-COT/RG/2026/0247 085	GBADAMASSI Machioudou	TODAOUKE Déyédô Alias KIKISSAGBE Jean		Confirmation de droit de propriété	
AFFAIRES NOUVELLES						
01.	CA-COT/RG/2026/0195	GNANGNON Alphonsine GNANGNON Ayaba	HOUNGBO Romain HOUNGBO Oussou DAGBA Pierre HOUNGBO Marc		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
02.	CA-COT/RG/2026/0196	AFFOICHAN Idossou	ADEBOLOU Oyéyèmi David		Confirmation de droit de propriété	
03.	CA-COT/RG/2026/0197	AKPOLOGAN Kiki Dominique AKPLOGAN François HOUSSOU Honoré	LIGAN Esaïe Djomion		Confirmation de droit de propriété	

Items :	Dossiers dans le rôle : 25	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 22	Nouveaux dossiers : 3		

Fait à Cotonou, le 01 décembre 2026

GBAGUIDI TOGLOBESSE Ahonami Claudine Edwige Norbertine